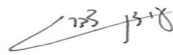


**מכרז 04/2024 לאיתור דיור עבור משרדי ממשלה ו/או יחידות ממשלתיות בעיר טייבה –  
מענה לשאלות הבהרה:**

להלן תשובות לשאלות הבהרה למכרז שבנדון:

1	שאלה	האם נדרש להוסיף את תכניות הבניין?
	תשובה	צירוף מסמכים להצעה, כמפורט בסעיף 4.2 בחוברת המכרז.
2	שאלה	האם דמי השכירות בהצעה כוללים התאמות או הם עבור מעטפת בלבד?
	תשובה	דמי השכירות שמינהל הדיור הממשלתי משלם הם עבור שכירות מותאמת – גמר מלא.
3	שאלה	כיצד יחושב שטח המושכר (העמסות על שטחים משותפים / ציבוריים)?
	תשובה	שטח המושכר כמפורט בעקרונות המדידה בחוזה השכירות.
4	שאלה	האם נדרשת תב"ע למשרדים?
	תשובה	היתר הבניה והתב"ע יהיו כאמור בסעיף 4.1.7 בחוברת המכרז.
5	שאלה	מהו המפרט לפיו יש לבצע את ההתאמות?
	תשובה	ביצוע עבודות ההתאמה יהיו בהתאם לפרוגרמת השטחים, האפיון ההנדסי של מינהל הדיור הממשלתי והאפיונים/המפרטים המשלימים שפורסמו במסגרת המכרז.

בברכה,



עידן צברי

מרכז ועדת מכרזים